



תל אביב  
TEL AVIV  
יפו YAFO



ג' אדר ב תשע"ד  
05 מרץ 2014

## פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-14-0027 תאריך: 05/03/2014 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
מ"מ מהנדס העיר	מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה	איריס לוי
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכז הועדה	אייל אסיג
	ע.מרכז ועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מחוזת הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	בניה ללא תוספת שטח/מעלית	טולקובסקי 10	0858-010	13-0457	1
2	הארכת תוקף החלטה	דיסנצ'יק אריה 5	2178-005	13-0692	2



## פרוטוקול דיון רשות רישוי טולקובסקי 10

גוש: 6624 חלקה: 302  
שכונה: גני צהלה, רמות צהלה  
סיווג: בניה ללא תוספת שטח/מעלית/חיצונית  
שטח: 750 מ"ר

בקשה מספר: 13-0457  
תאריך בקשה: 05/03/2013  
תיק בניין: 0858-010  
בקשת מידע: 201202230  
תא' מסירת מידע: 30/08/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)  
בקשה לתוספת בניה:  
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור  
תוספת תחנה למעלית בגג  
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ח"ד מהנדס העיר (ע"י מרגריטה גלזמן)  
לא לאשר את הבקשה שכן התכנית המבוקשת לבניה על הגג מהווה תוספת שטח מעבר למותר לפי תכנית "ג1" בגדר  
סטיה ניכרת.

ההחלטה (דיון חוזר): החלטה מספר 1  
רשות רישוי מספר 14-0027-1 מתאריך 05/03/2014

לבטל את החלטת רשות הרישוי מ-24/04/2013 ולאשר את הבקשה להוספת תחנת מעלית במפלס הגג בתנאים מילוי  
דרישות מהנדס העיר, ביצוע תנאים טכניים ותאום תכנון.

תנאים להיתר

1. ביטול קירווי מעל מעבר בין תחנת המעלית לבין בניה קיימת על הגג;

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

1. הדירה יחד עם בניה על הגג שמעליה תרשמנה בספרי רישום המקרקעין כיחידה אחת שלא ניתן לפצלה.

הערות

1. -ההיתר הינו למפורט בתוכן ההיתר בלבד ואינו מקנה כל אישור אחר לשינויים אחרים שנעשו בבנין ו/או במגרש אשר  
אינם כלולים בו.



### פרוטוקול דיון רשות רישוי דיסנצ'יק אריה 5

גוש: 6623 חלקה: 776  
שכונה: רביבים  
סיווג: שינויים/שינויים פנימיים  
שטח: 594 מ"ר

בקשה מספר: 13-0692  
תאריך בקשה: 11/04/2013  
תיק בניין: 2178-005  
בקשת מידע: 201001100  
תא' מסירת מידע: 30/05/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

שינויים פנימיים הכוללים: שינוי פנים במהלך הבניה ללא תוספת שטח עיקרי.  
שינוי במרתף ובקומה טכנית בגג.

ההחלטה: החלטה מספר 2  
רשות רישוי מספר 1-14-0027 מתאריך 05/03/2014

לאשר אורכה חריגה של 90 יום מיום ההחלטה לצורך הוצאת ההיתר.

\* \* \* \* \*